



T.C.
SEYDİKEMER KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



Sayı : 47233914-400[48130500001]-
E.31086

14.06.2019

Konu : Tekne satışı

DENİZ TİCARET ODASI ANTALYA ŞUBESİNE

Fethiye İlçesi Göcek Mahallesinde bulunan Seka İskelesinde aborda vaziyette bağlı bulunan, Muğla 2. Ağır Ceza Mahkemesi'nin 2018/24 E. sayılı dosyasında görülmekte olan davada 28.01.2019 tarihinde verilen ara karar ile satılmasına karar verilen **SANTO** isimli teknenin 2886 Sayılı Yasanın 45. maddesi gereğince "**Açık Teklif Usulü**" ile satış ihalesi yapılacak olup, ilan metninin bir örneği yazımız ekinde gönderilmiştir.

Söz konusu ihale ilanın Odanızca ilan edilerek üyelerinize duyurulması hususunu,

Bilgilerinizi rica ederim.

İHALEYE KONU TEKNEYE AİT DİĞER HUSUSLAR:

1. 24x6 ebatında balıkçı trol teknesi
2. Mavi-kırmızı (turuncu) renkli
3. Bodrum katında soğuk hava deposu ve teşkilatı bulunduğu ancak çalışıp çalışmadıklarının bilinmediği
4. Orta katta yaşam alanının bulunduğu
5. Üst katta ve aynı zamanda kaptan köşkünün bulunduğu yerde yatakhane olduğu
6. Radar gösterge ekranı ile ana ve yardımcı motorların gösterge panel ve saatlerinin olmadığı
7. Trol motorunun ve teşkilatının oluşu, motorun Volvo marka, tahminen 100hp-130hp gücünde olduğu, 2 takım trol ağı ve 2 trol ağı kapısı bulunmaktadır.
8. Makine dairesinde Volvo marka tahminen 500hp gücünde ana makinesi olduğu, şanzıman ve 100'lük şaftın üzerinde bulunduğu,
9. Perkins marka tahminen 100hp gücünde jeneratör motorunun olduğu ancak altörnetörünün bulunmadığı,
10. Teknenin suçta kullanıldığı gerekçesiyle yakalandığı ve yediemin muhafazasına verildiği, yapılan araştırma ve incelemelerde tekneye ait ruhsat, vb. hiçbir yasal belgeye rastlanılmadığı
11. Tekne deniz şartlarına uygun malzemedan imal edilmediğinden gövdesinin yer yer paslandığı ve çürüdüğü bilirkişilerce beyan edilmiştir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PPKWYMLTJBDMEIEIKFTWD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-schircilik-bakanligi>

Bilgi için: Taner YENİCELİ
V.H.K.İ.




T.C.
SEYDİKEMER KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



Sayı :47233914-400[48130500001]-
E.31086
Konu : Tekne satışı

14.06.2019

 e-imzalıdır
Derya ŞAŞMAZ
Kaymakam a.
Milli Emlak Şefi

Ek : İhale ilanı (2 sayfa)

Dağıtım:

DENİZ TİCARET ODASI ANTALYA
ŞUBESİNE
DENİZ TİCARET ODASI BODRUM ŞUBESİ
NE
DENİZ TİCARET ODASI MARMARİS ŞUBESİ
NE
DENİZ TİCARET ODASI ALİAĞA ŞUBESİNE
DENİZ TİCARET ODASI İZMİR ŞUBESİNE

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : PPKWYMLTJBDMEEIKFTWD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/cevre-ve-sehircilik-bakanligi>

Bilgi için: Taner YENİCELİ
V.H.K.İ.

İLAN
SEYDİKEMER MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR

SIRA NO	CİNSİ	MOTOR MARKASI	GÜCÜ	DURUMU	EN (METRE)	BOY (METRE)	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ (TL) (KDV HARİÇ)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	BALIKCI TROL TEKNESİ	BİLMİYOR	500 HP	TAMİR İLE ÇALIŞIR	6	24	80.000,00 TL	24.000,00 TL	24/06/2019	09:30

2886 SAYILI KANUN UYARINCA KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ

SIRA NO	İLÇESİ/MAHALLESİ /MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	KİRALANACAK ALAN (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	AMACI	SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	KORUBÜKÜ MAHALLESİ	İLKOKUL VE UYGULAMA BAHÇE	022-C-23-D-4-D	173	41	10.822,71	7.415,00	TAM	TARIMSAL AMAÇLA KULLANILMAK ÜZERE	5 YIL	1.800,00 TL	540,00 TL	24/06/2019	10:00

2886 SAYILI KANUN UYARINCA SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLÇESİ / MAHALLESİ/MEVKİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	KEMER MAHALLESİ	ARSA	022c-084-3d	304	1	1.075,62	TAM	1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANINDA GELİŞME KONTU ALANI	511.000,00	153.300,00	24/06/2019	10:30
2	YAYLA GÖKBEN MAHALLESİ	KAYALIK	023-a-14-a-2	235	12	4.021,61	TAM	1/25000 ÖLÇEKLİ MUĞLA NAZIM İMAR PLANINDA TARIM ALANI İÇİNDE	161.000,00	48.300,00	24/06/2019	11:00

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ve yukarıda nitelikleri belirtilen taşınır ve taşınmazların satış ihalesi ile taşınmazın kiralamaya ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Seydikemer Kaymakamlığı Toplantı Odasında yukarıda belirtilen gün ve saatte toplanacak komisyon tarafından yapılacaktır.

- 1) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi,
 - b) Tebligat için Türkiye'deki adreslerini gösterir belgeyi,
 - c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını içeren nüfus cüzdanı, sürücü belgesi ve pasaport örneklerini vermeleri, (Aslı ihaleye başlamadan önce ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
 - d) Geçici teminatın yatırıldığına dair belgeyi (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığına ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler veya dışarda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasına belirlenen konvertibl döviz)
 - e) Geçici teminat mektuplarının 2886 sayılı Kanununun 26. ve 27. maddelerine göre düzenlenmesi, süresiz olması ve daha önce ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de teminat mektubunda gösterilmesi zorunludur.
 - f) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu yer mahkemesinden veya ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, 2019 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğe adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri;

kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etmesiyle yetkili olduğunu belirten belgeyi ihale komisyonuna vermeleri şarttır.

(Komisyona verilecek olan belgeler asıl ya da noter tasdikli olması gerekmektedir.)

- 2) İstekliler, mesai saatleri içinde her türlü bilgi ve şartnameyi Seydikemer Kaymaklığından (Milli Emlak Servis Şefliği) ücretsiz görebileceklerdir.
- 3) İhale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaştırılmış olmak şartıyla düzenlenecek teklifler iadeli taahhütlü bir mektupla gönderilebilir. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden Komisyon sorumlu değildir.
- 4) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamasında herhangi bir vergi, resim ve harç alınmayacaktır. Taşınmaz mallar için satış bedeli taksitle ödenebilir. Taksitle ödeme halinde, satış bedelinin en az dörtte biri peşim, kalan en fazla iki yılda taksitlerle ödenir. Alacağın kalan kısmına kanuni faiz uygulanır.
- 5) Kiralama ihalesi sonucunda oluşan ilk yıl kira bedeli peşim ödenebileceği gibi, en az 1/4'ü peşim, kalanı üçer aylık dönemler halinde 4 (dört) eşit taksitle ödenebilir. Diğer vergi, resim ve harçlar ile kesin teminat bedeli peşim ödenecektir.
- 6) Kiralanacak taşınmaz toplamda 10.822,71 m² olup, Kiralanacak alan ise şartname ekinde yer alan krokiye gösterilen 7.415,00 m² lik alandır. Bu nedenle herhangi bir şekilde kiralanacak alan dışına çıkmayacak, miüdahalede bulunulmayacaktır.
- 7) Taşınmaz bedelinin yapılacak tebligata müteakip 15 (onbeş) gün içerisinde peşim olarak ödeyerek teslim alınması gerekmektedir. Taşınmaz satışlarında ayrıca karar pulu bedeli ve KDV tahsilatı yapılacak olup, teslim ve teslim sonrası işlemlere yönelik tüm işlemler alıcısı tarafından yapılacak, giderler (teslim/tesellim, yükleme ve boşaltma giderleri ile bu konularda doğacak diğer giderler ile vergi, resim ve harçlar) alıcısına karşılanacaktır. Taşınmaz ihale saatinden önce Fethiye İlçesi Göcek Mahallesi MOPAK İskelesinde muhafaza edildiği Yeddiemine görülebilir. Taşınmaz ihale tarihindeki haliyle satılmakta olup, herhangi bir hasar olması durumunda İdare sorumlu değildir.
- 8) Satış yapılacak taşınmaz ait herhangi bir Resmi Belge, Kayıt, Evrak vb. bulunmamakta olup, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Bağlama Kütüğü Yönetmeliğine uygunluğuna bakılmada değerlendirilmesi yapılmadığından, satış işlemi sonrası bağlama kütüğü düzenlenmemesi durumunda İdare sorumlu değildir.
- 9) Satış yapılacak teknenin teslim tarihine kadar olan Yeddiemin ücreti ihaleyi kazanan istekli tarafından taşınmaz tesliminde ödenir.
- 10) Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve <https://mugla.esb.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. İrtibat Tel: 0 (252) 656 21 23

İLÂN OLUNUR.